

GlashusEtt

# Hammarby Sjöstad/ - unique environmental project in Stockholm

Erik Freudenthal

Head of  
Communications  
in  
GlashusEtt

The Environmental Information  
Centre for Hammarby Sjöstad

October 2009





GlashusEtt





GlashusEtt





GlashusEtt





GlashusEtt





GlashusEtt



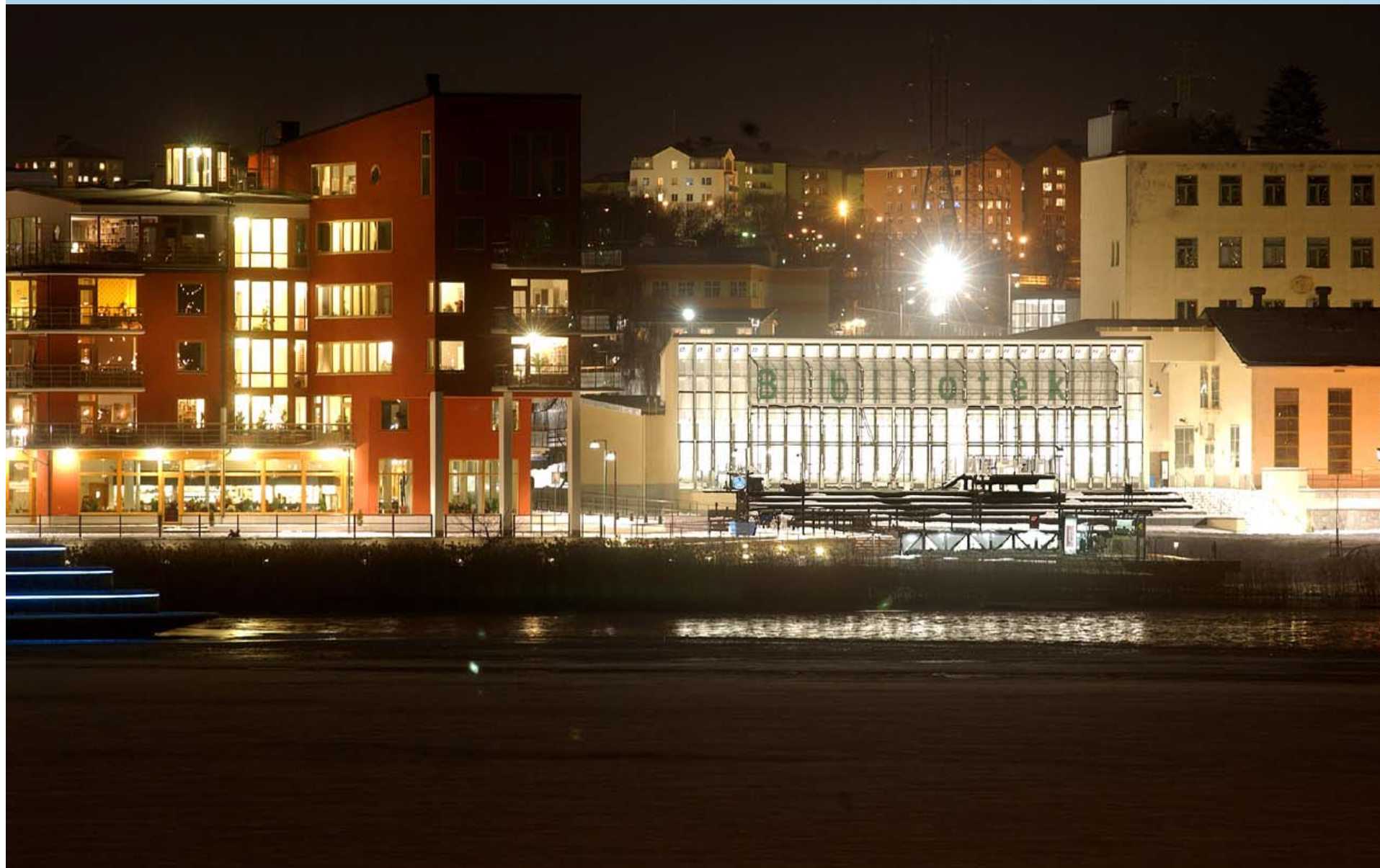


# GlashusEtt





GlashusEtt





GlashusEtt





GlashusEtt





GlashusEtt





# GlashusEtt





GlashusEtt

.. a modern sustainable city area.









GlashusEtt





GlashusEtt





GlashusEtt





GlashusEtt





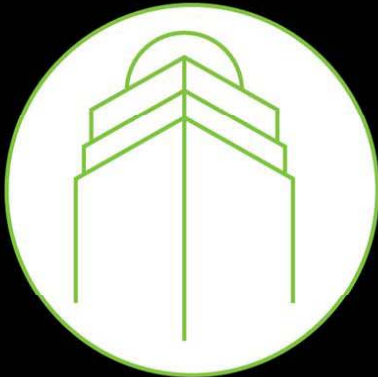
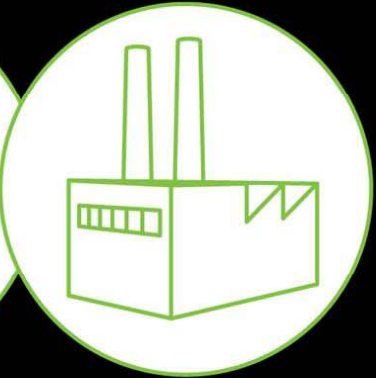
SymbioCity

SUSTAINABILITY BY SWEDEN







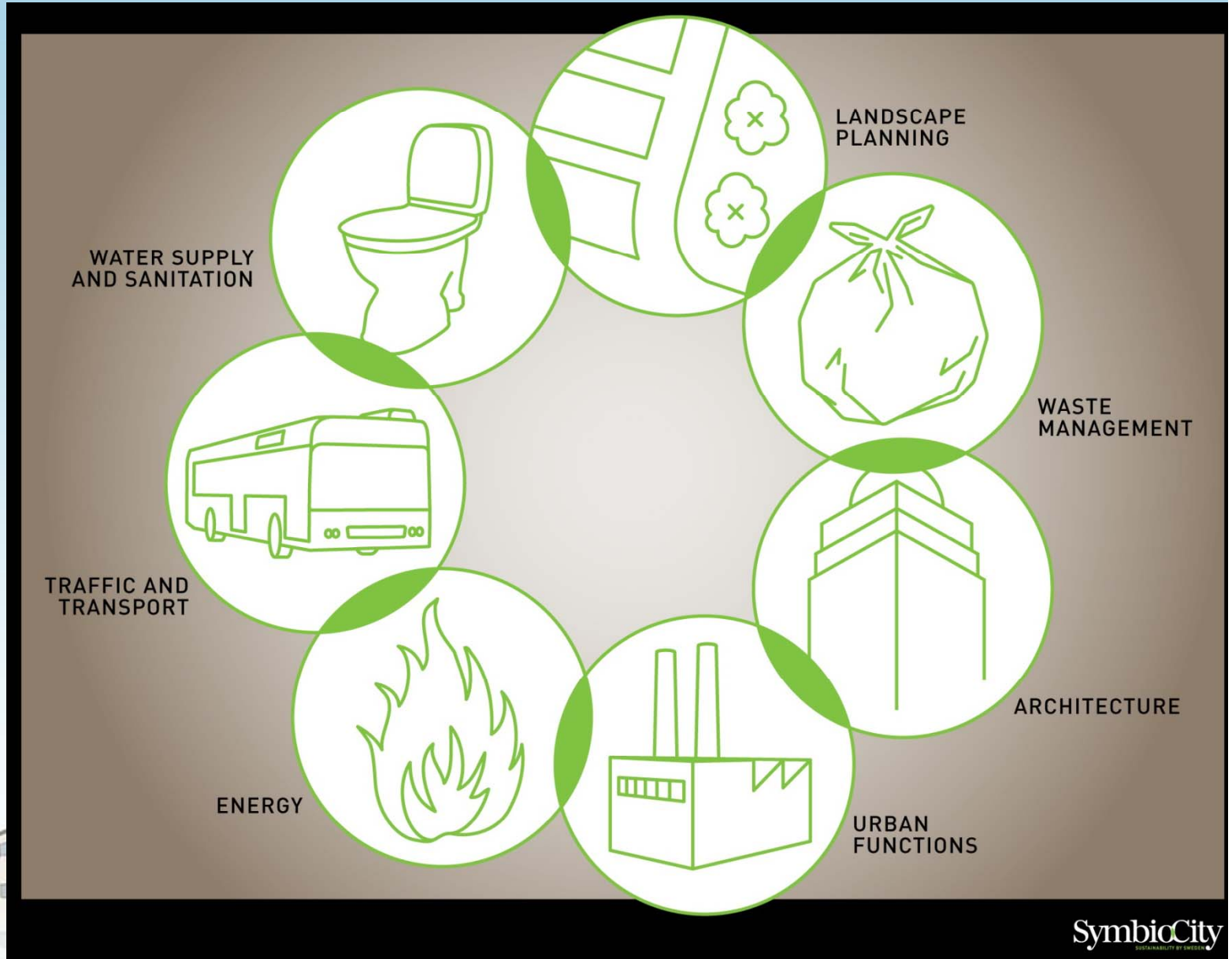




# Synergies

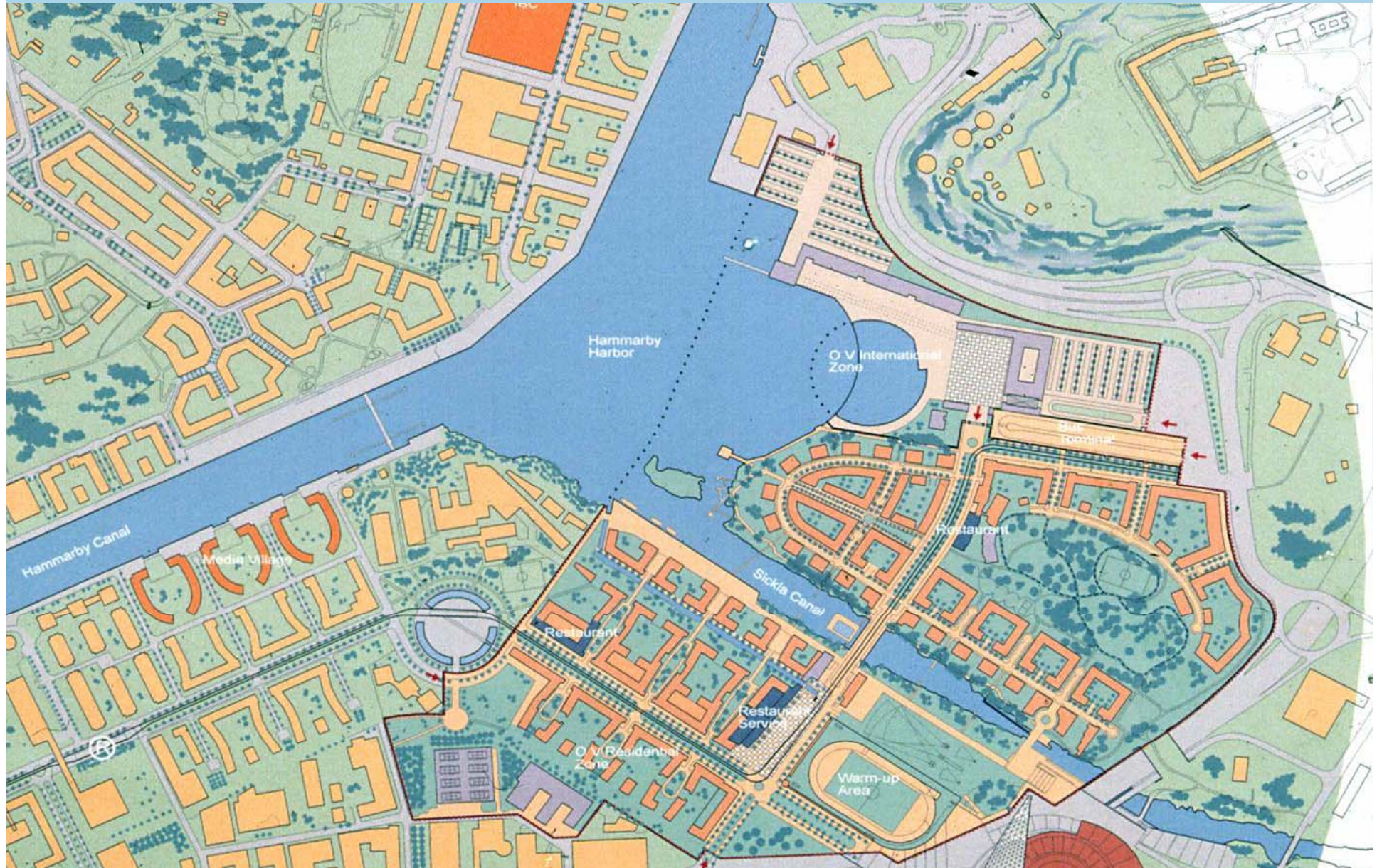








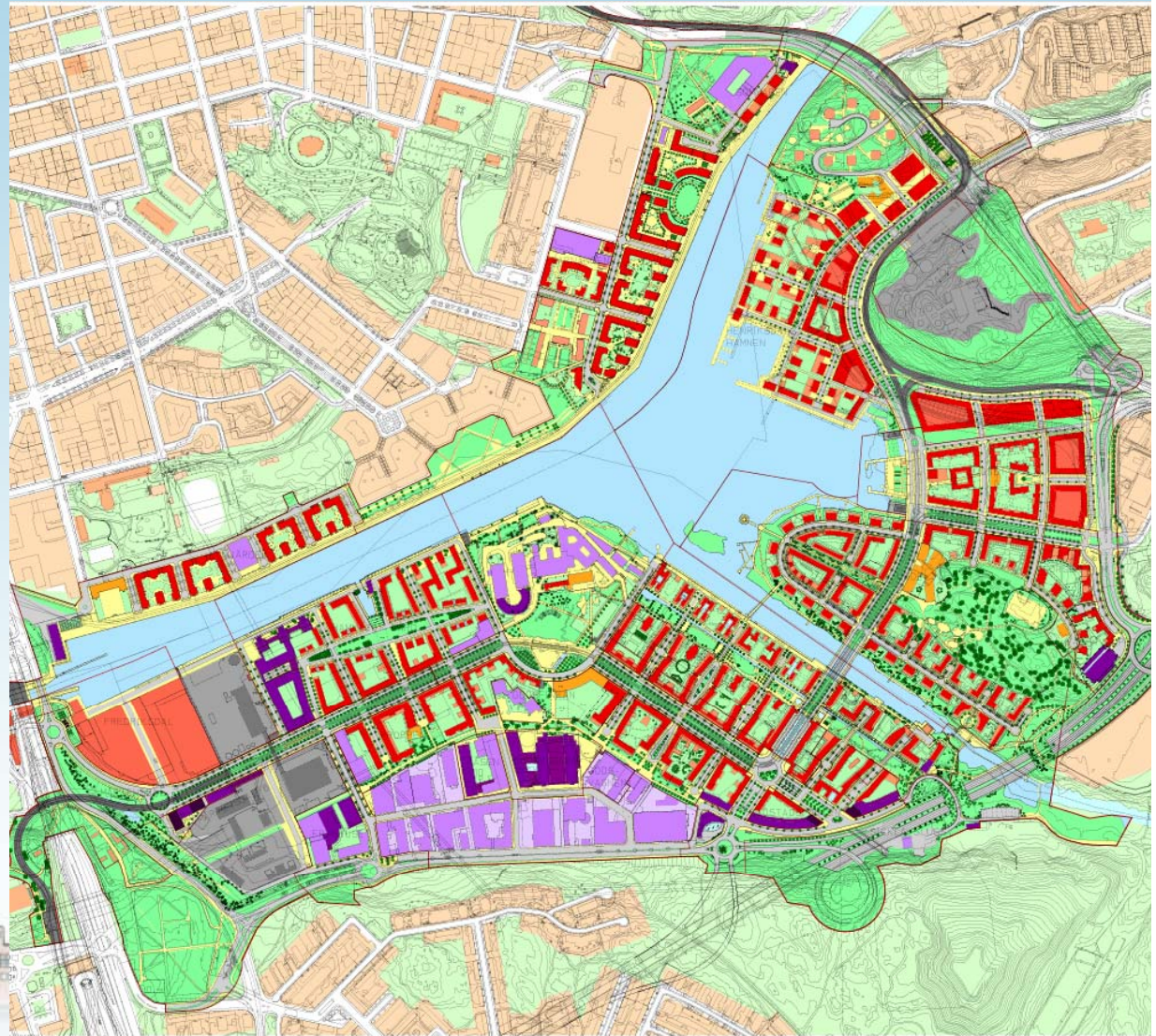
# The Olympic project 2004





# Environmental programme

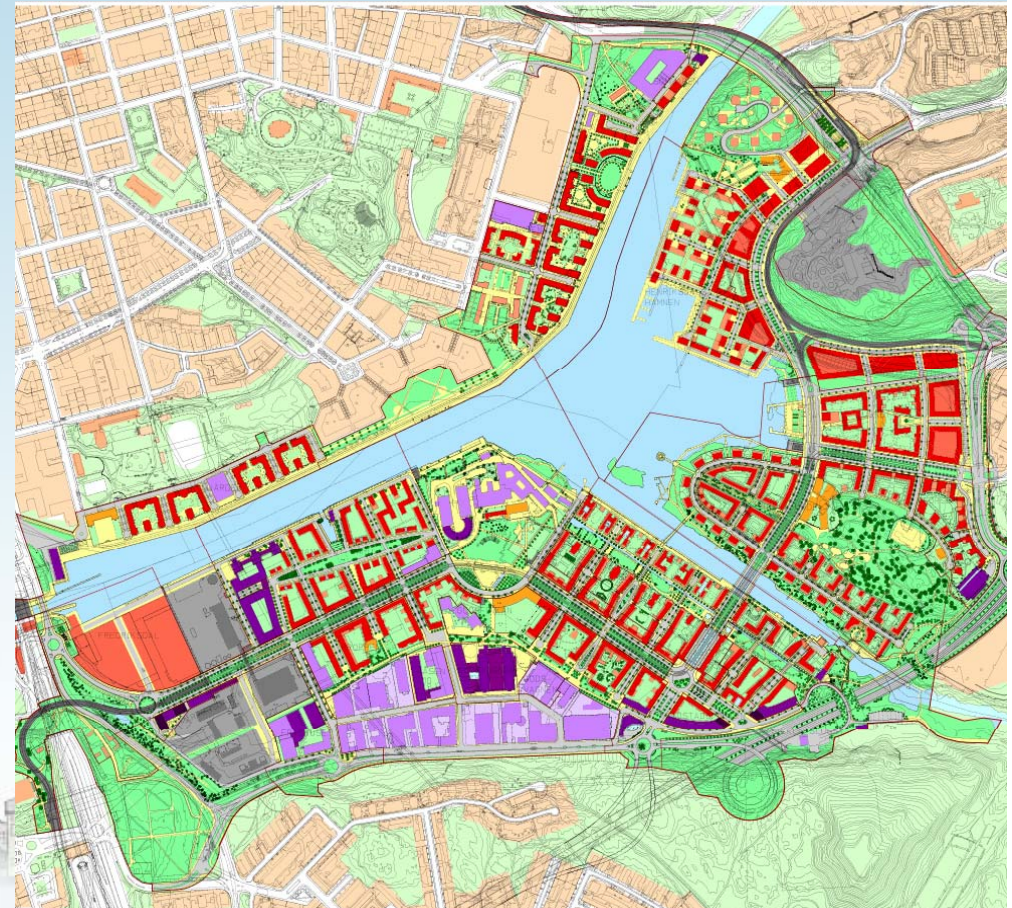
Lower the total environmental impact by half





# Environmental programme

- land use
- soil pollution
- energy
- water and sewage
- garbage
- building material
- transportation
- noise
- green areas





GlashusEtt

Size: 204 ha (171 ha land)

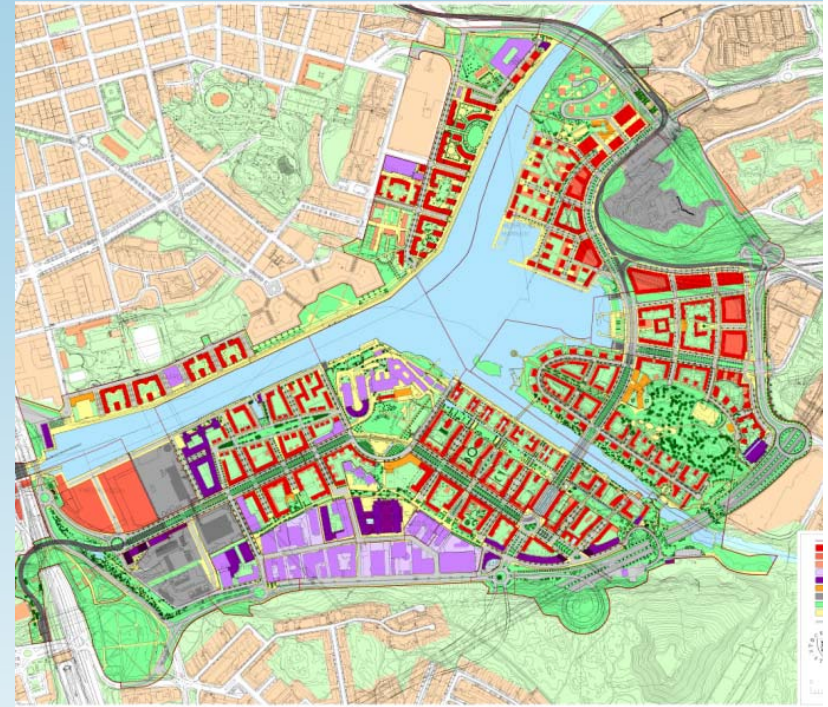
Costs: €4,5 billion

Investment from the City  
net: €0.2 billion

The City of Stockholm  
had owned almost all land

The land is sold  
or leased to the developers

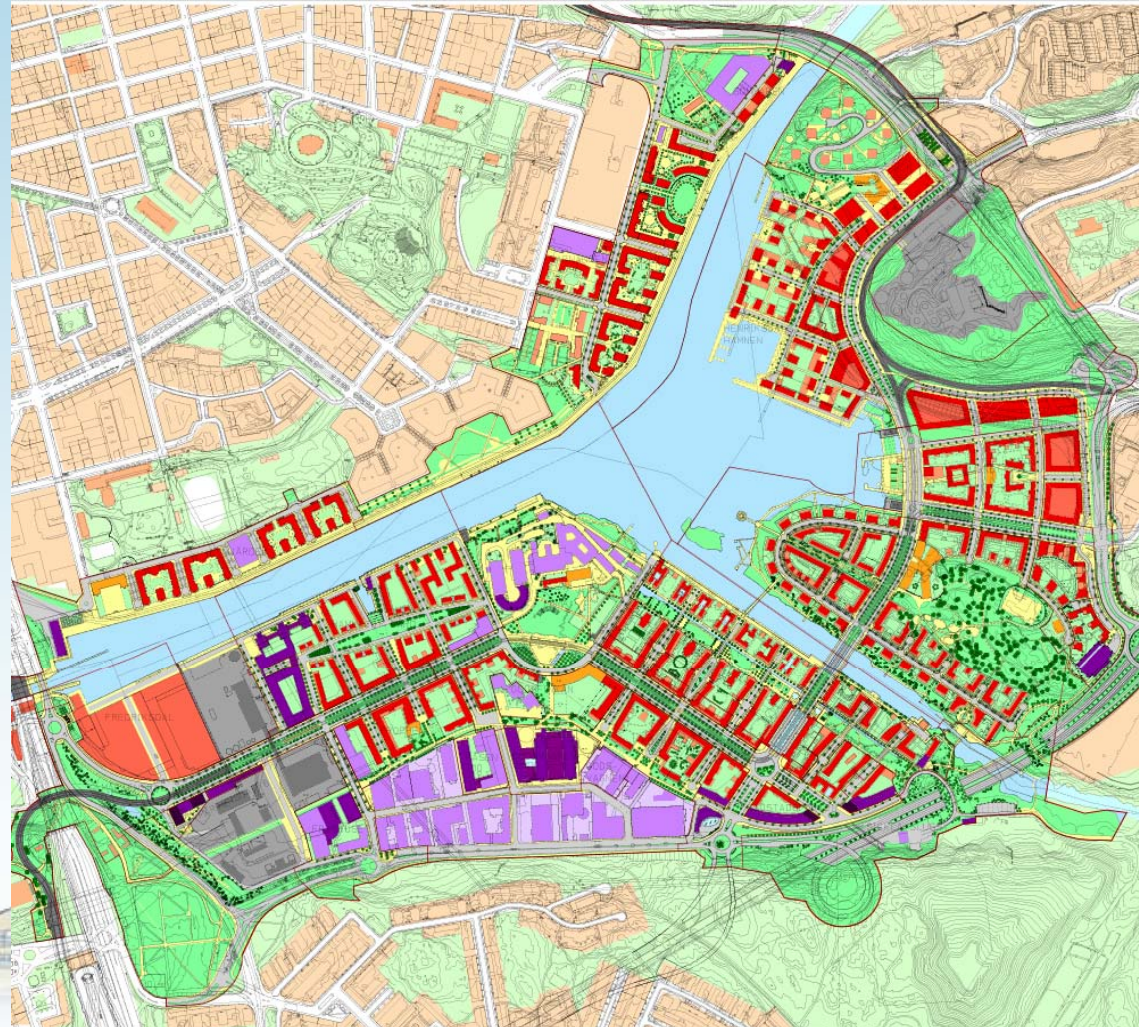
Cooperation between the City Planning Dept  
and the developers architects.





# Hammarby Sjöstad

- 11 000 flats
- 26 000 people - live
- 10 000 people - work





# Local traffic





# Local traffic – Tram





GlashusEtt

# Carpool



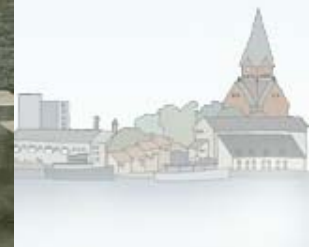
STATOIL





# Environmental index for personal transport to work

- ~ **79 %** walk, cycle or use the local transportation system run by the Stockholm Local Traffic Company
- Decreased usage of the car for travel to work  
~ **40 %**





GlashusEtt

# Developers – builders





GlashusEtt

# Developer - Energy class

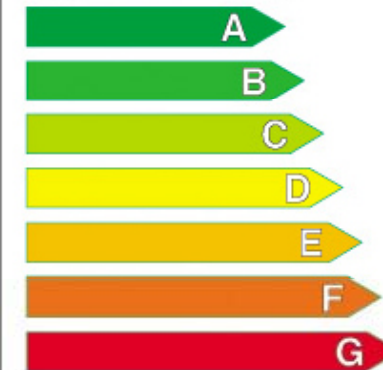


## Energi

Leverantör  
Modell

(logo)  
Fabrikat  
Modell

### Låg förbrukning



### Hög förbrukning

Energiförbrukning kWh/år

**330**

*(Baserad på resultat från standardiserade provningar under 24 timmar)*

Verklig förbrukning beror på hur apparaten används och var den är placerad.

Volym kyl I

**183**

Volym frys I

**101**



### Buller

dB(A)

**42**

Produktbroschyrerna innehåller ytterligare information.

Standard EN 153 maj 1990  
Direktiv om märkning av kyl/frys 94/2/EG





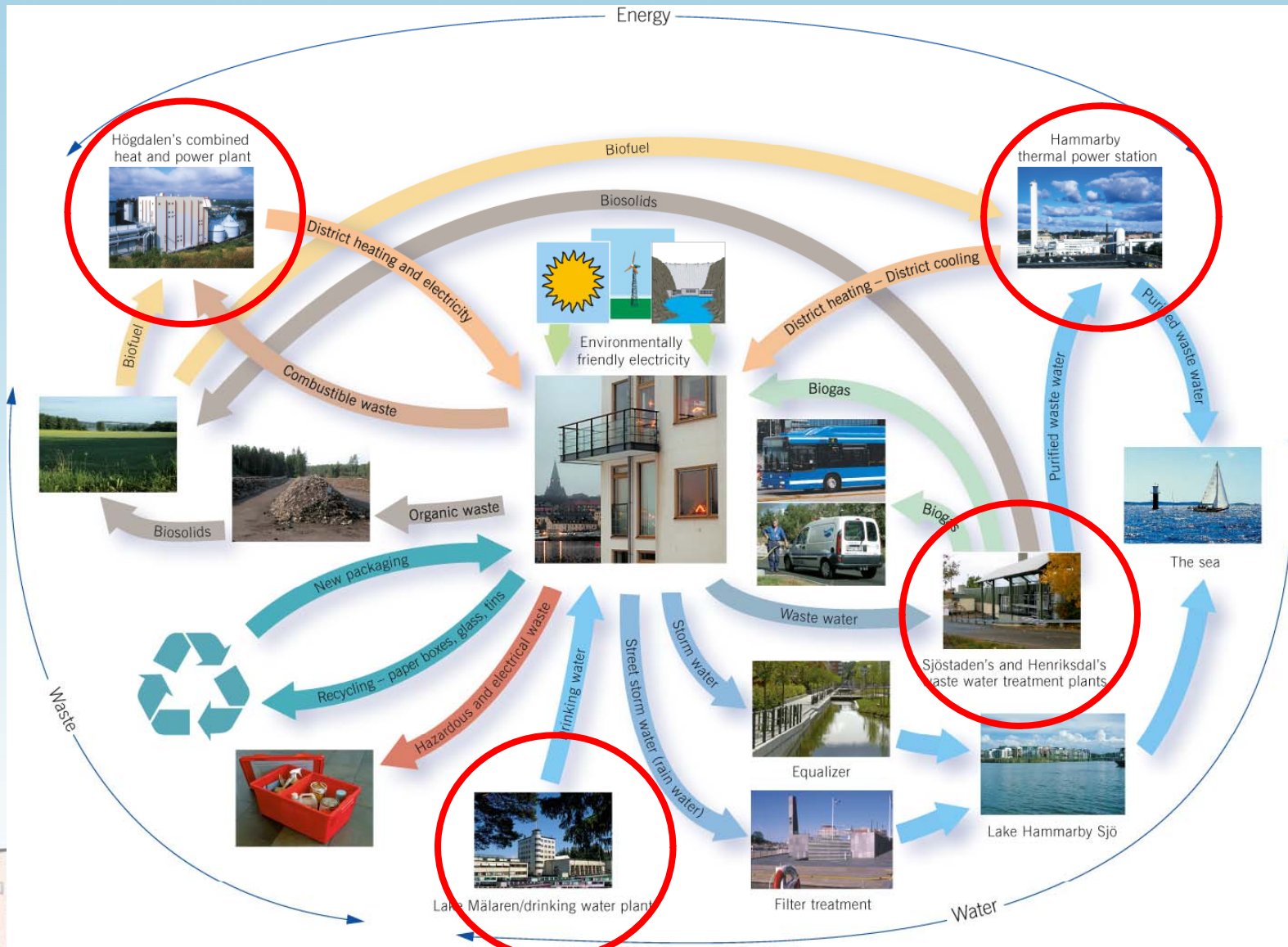
# Developer

Extra cost to the total budget

2 – 4 %

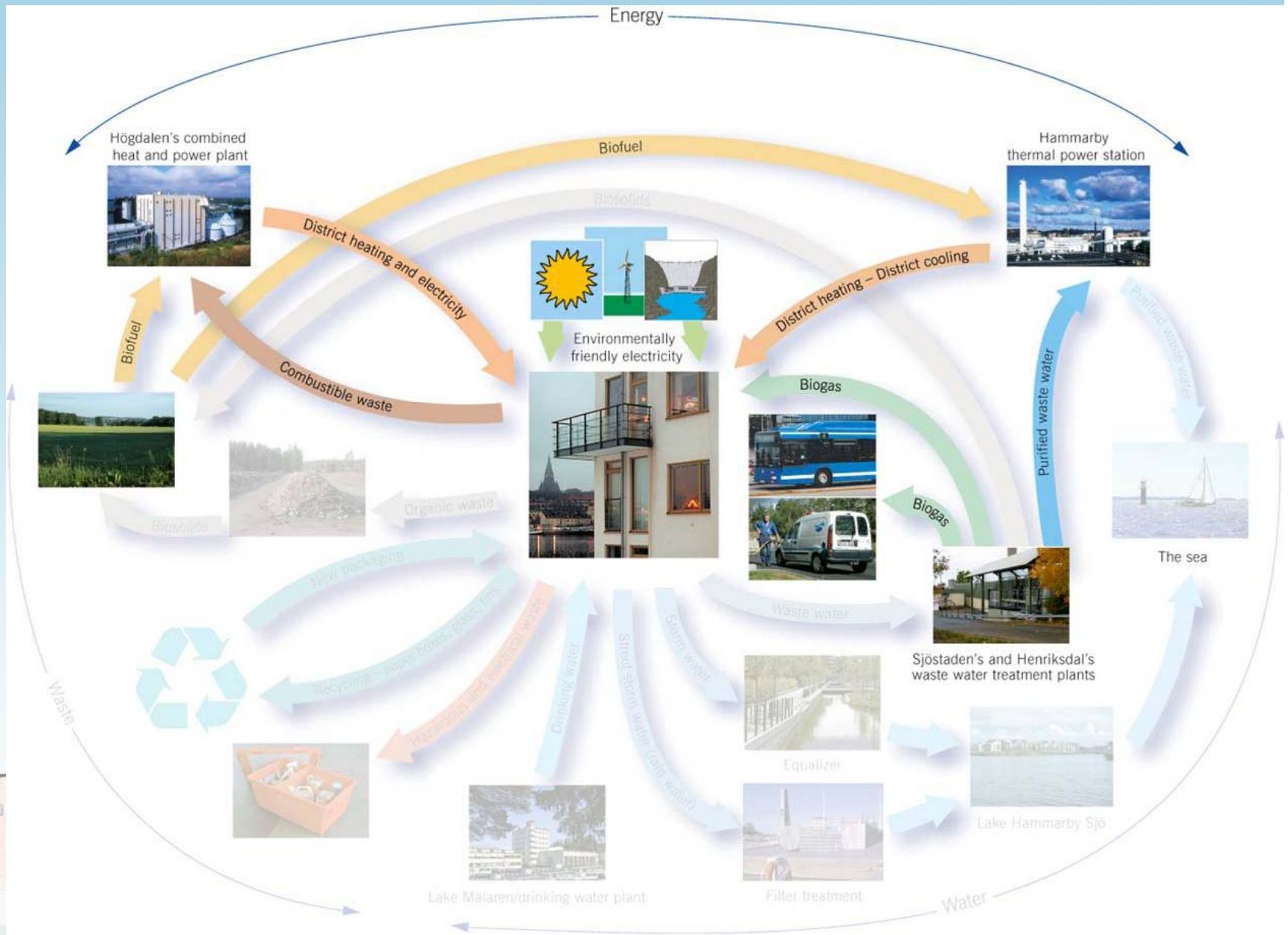


# The Hammarby modell

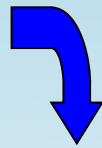




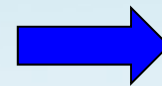
# Energy



# District heating



Combustible  
waste is  
incinerated

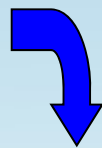
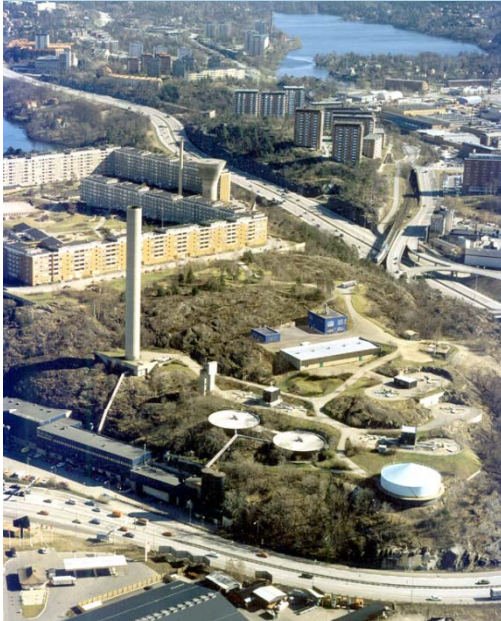


District heating,  
hot tap water  
and electricity

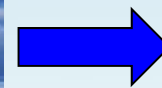




# District heating



Heat from the purified  
waste water



District heating,  
hot tap water  
and district cooling



# Solar Energy

Solar cells

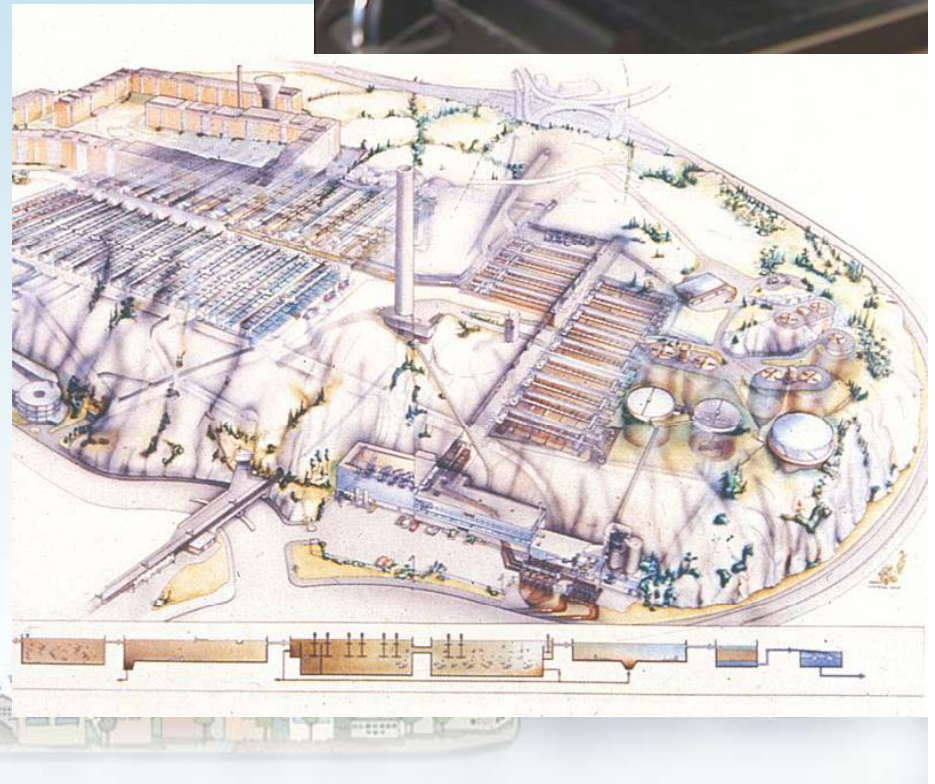


Solar panels





# Biogas

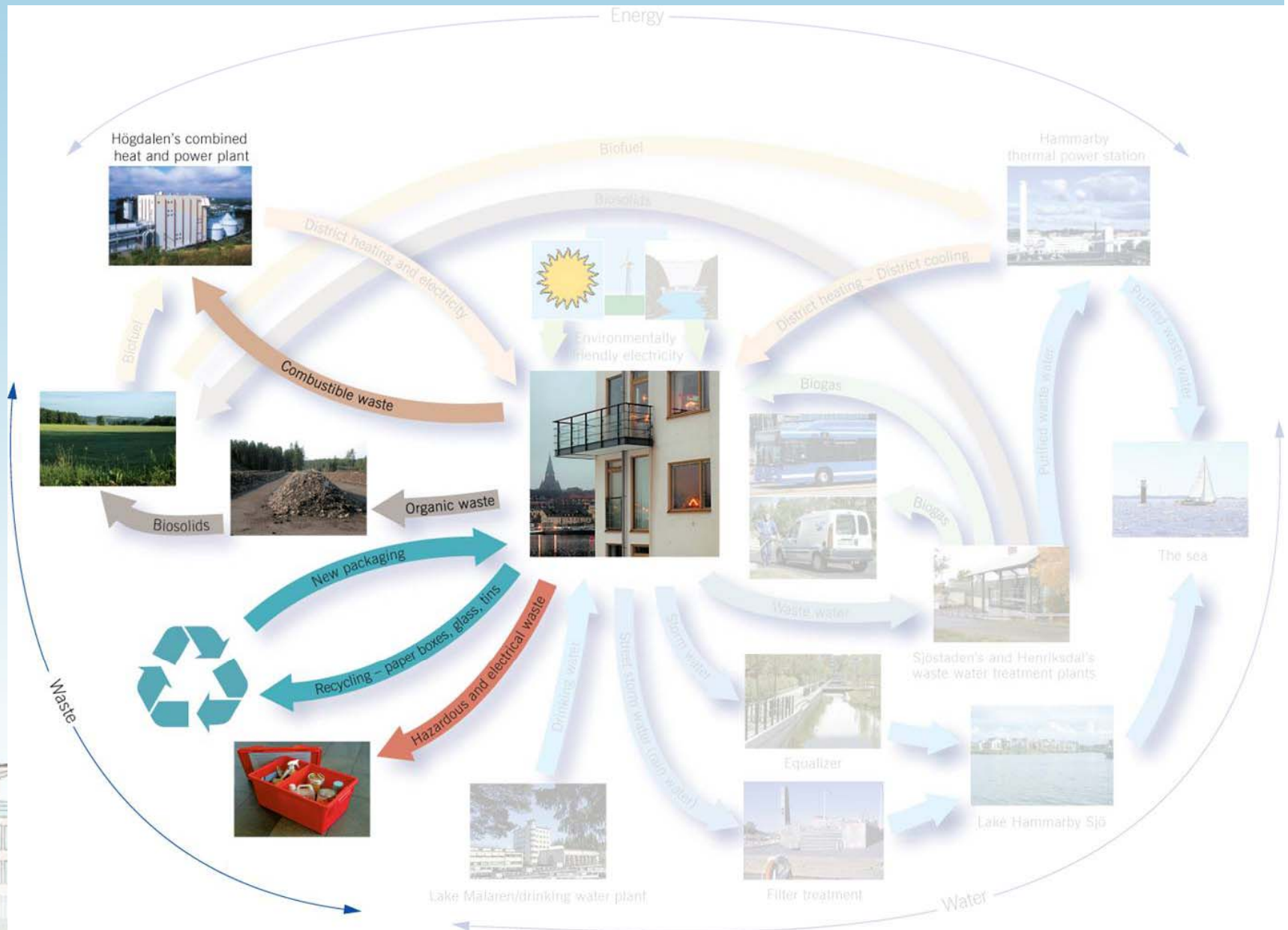


# Biogas busses/cars





# Waste





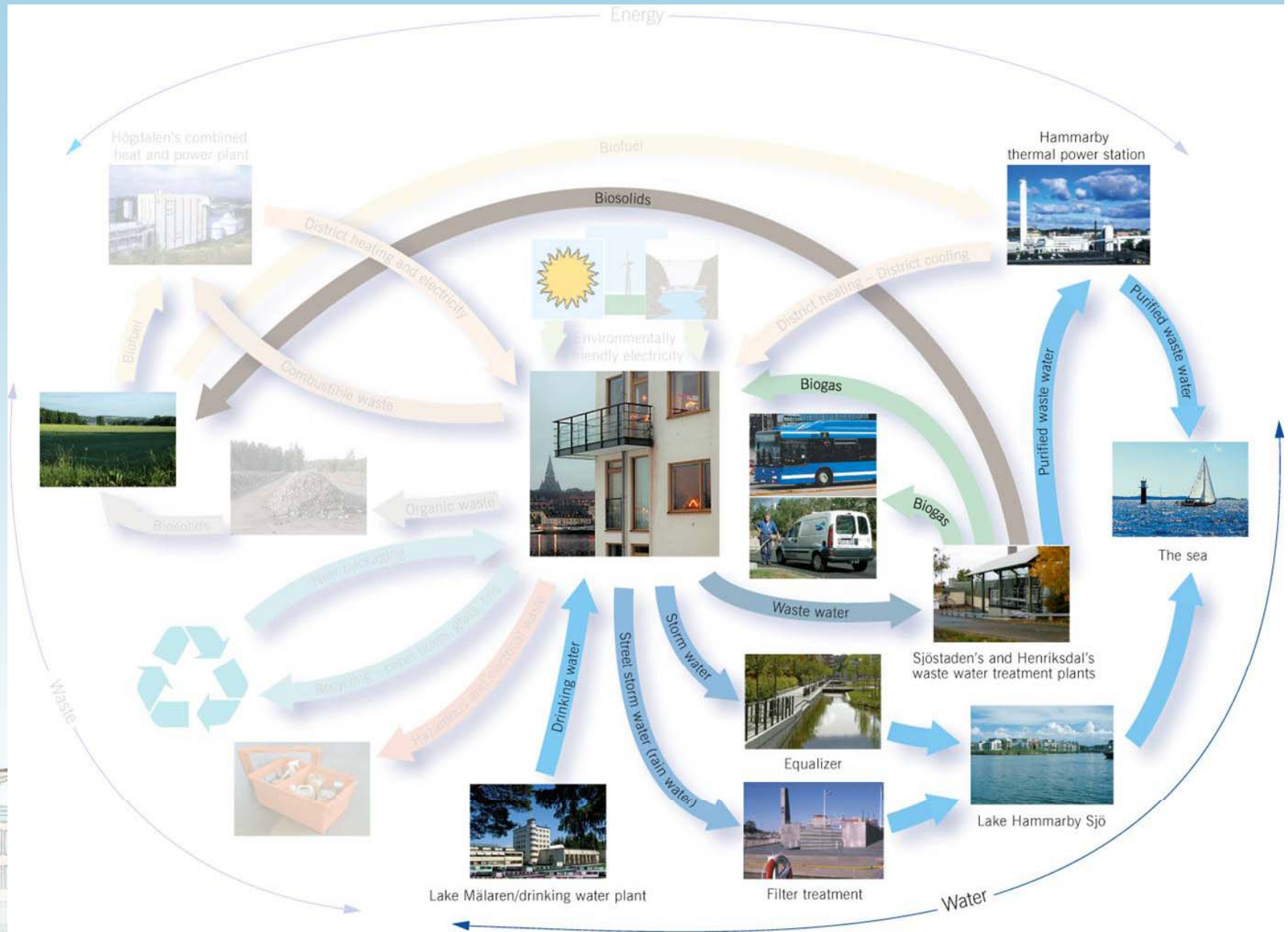
GlashusEtt

# Stationary vacuum system for solid waste



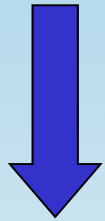


# Water



# Water consumption

200 l/p/day



100 l/p/day

Today

150 l/p/d

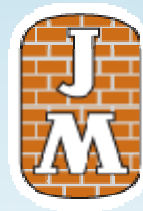




## Consulting firms:



## Developers:



SKANSKA



PEAB

Wallenstam

EM EINAR MATTSSON





GlashusEtt

75 % of all targets built in the buildings and the infrastructure





GlashusEtt

# GlashusEtt

The environmental  
information centre



Hammarby Sjöstad - Windows Internet Explorer

http://www.hammarbysjostad.se/

Google

Sök

Bokmärken

52 blockerade

Stavning

Skicka till

Inställningar

Aqvaret

Telefonistöd 2000

Hammarby Sj...

Webbradio - Sve...

Cylinda Service

Sida

Verktyg

# HAMMARBYSJOSTAD.SE

Denna nätplats använder cookies. Läs mer »

Hem Smått&gott Stadsdelen Miljö Service Fritid Boendesidor Om portalen In English



**Välkommen till Hammarby Sjöstad**

Hammarbysjostad.se är en webbportal som främst vänder sig till boende i Hammarby Sjöstad, men också till alla andra som vill veta mer om denna spännande stadsdel.

**Nyinflyttad?**  
Bredband, barnomsorg och inredning hittar du under **Service** »

**NYHETSARKIV** ▶



**Farligt avfall**  
Farligt avfall är avfall som är skadligt både för miljön och människor och ska inte slängas bland vanliga sopor. Trafikkontoret har nu satt



**Gästfotograf Tomas Hultquist**  
Tomas Hultquist har bott i Sjöstaden sen 2005 och fotograferar närhelst tillfälle ges och motiv dyker upp. Gästfotograf »



**Miljötips**  
Välj dubbfria däck i vinter! I stora städer har man på vintern problem med partiklar i luften. Dessa partiklar är hälsofarliga och kommer till

**SENASTE NYTT**

**Medborgarmöte om Slussens framtid**  
Gå på medborgarmöte den 4:e december i Stadshuset och få svar på eller ställ krav på Slussens framtid. (2008-12-02)

**GlashusEtt stängt måndag och tisdag**  
GlashusEtt kommer att vara stängt på grund av elreparationer måndagen den 1:a och tisdagen den 2:a december. (2008-11-27)

**Nytt dagis öppnar i Sjöstaden**  
Den 26 januari slår ytterligare en förskola upp portarna i Hammarby Sjöstad. Det är Pyslingen AB som öppnar förskolan Bojen. (2008-11-26)

**SNABBLÄNKAR**

- Kalendarium
- GlashusEtt
- Tidtabeller
- Sopsortering

**FÖRETAGSGUIDEN**

- Bank & mäklare
- Barn
- Blommor & inredning
- Djur
- Foto, film & elektronik
- Kläder, skor & accessoarer
- Konst & kultur
- Livsmedel & service
- Mat & café
- Motion & fritid
- Motor
- Reklam & företagande
- Skönhet & hälsa

**VECKANS FRÅGA**

Kommer du att köpa en julgran i år?

Ja  Nej **ARKIV** ▶

**ANNONSER:**





# Achievement

- Aim: Lower by half
- Result: 30 – 40%





GlashusEtt

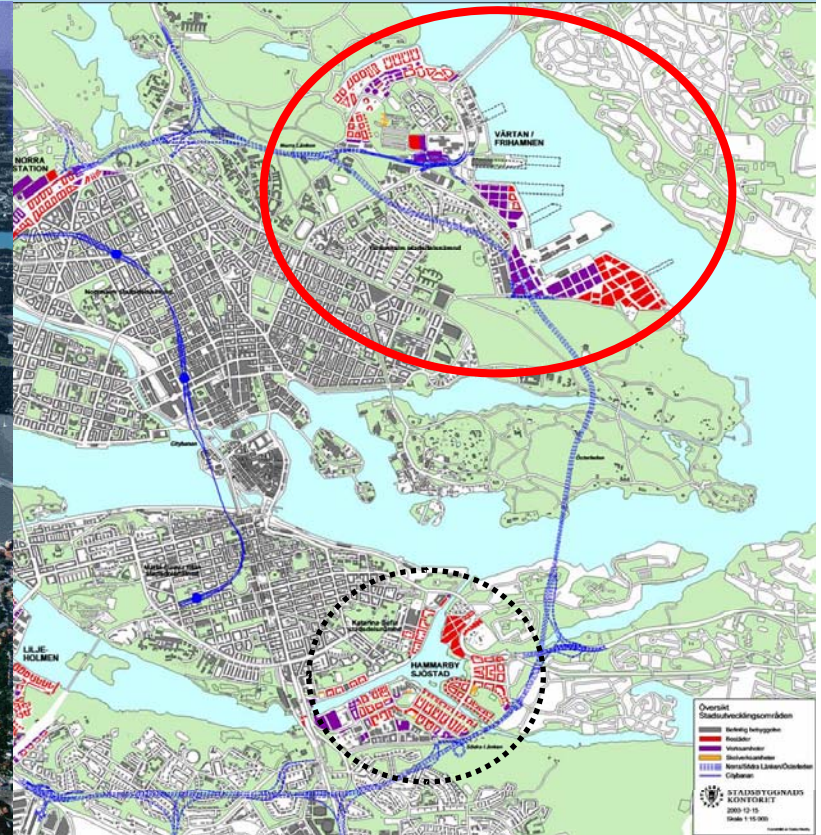
# Use the experience from Hammarby Sjöstad







# Norra Djurgårdsstaden – The Stockholm Royal Sea Port





# Norra Djurgårdsstaden – The Stockholm Royal Sea Port

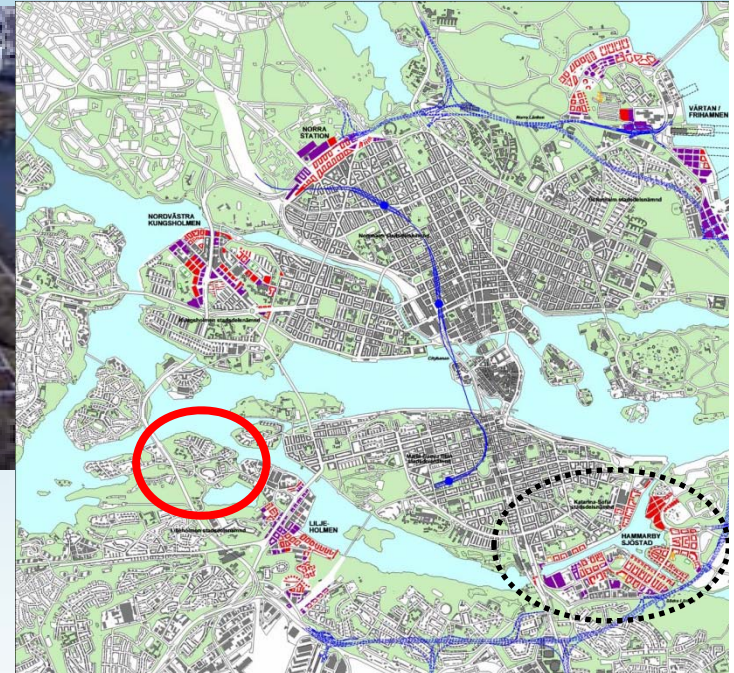
Over all objective:

- År 2030 är Norra Djurgårdss. fossil free
- År 2020 under 1,5 ton per person
- A Climate adopted area





# Lövholmen





# Husby – a suburb north of the Inner City

## 9 000 apartments built in the 1960's in the suburbs of Stockholm

- Improving energy efficiency
  - From 158 to 30 - 64 kwh/m<sup>2</sup>/year
- Energy system and supply
  - Photoelectric panels
  - Better use of district heating
  - Reducing the need for bought energy
  - Garbage disposals for biogas production







GlashusEtt

Congestion tax



SL – Public transport



Parks



District heating





GlashusEtt

# The key to Hammarby Sjöstad's success —





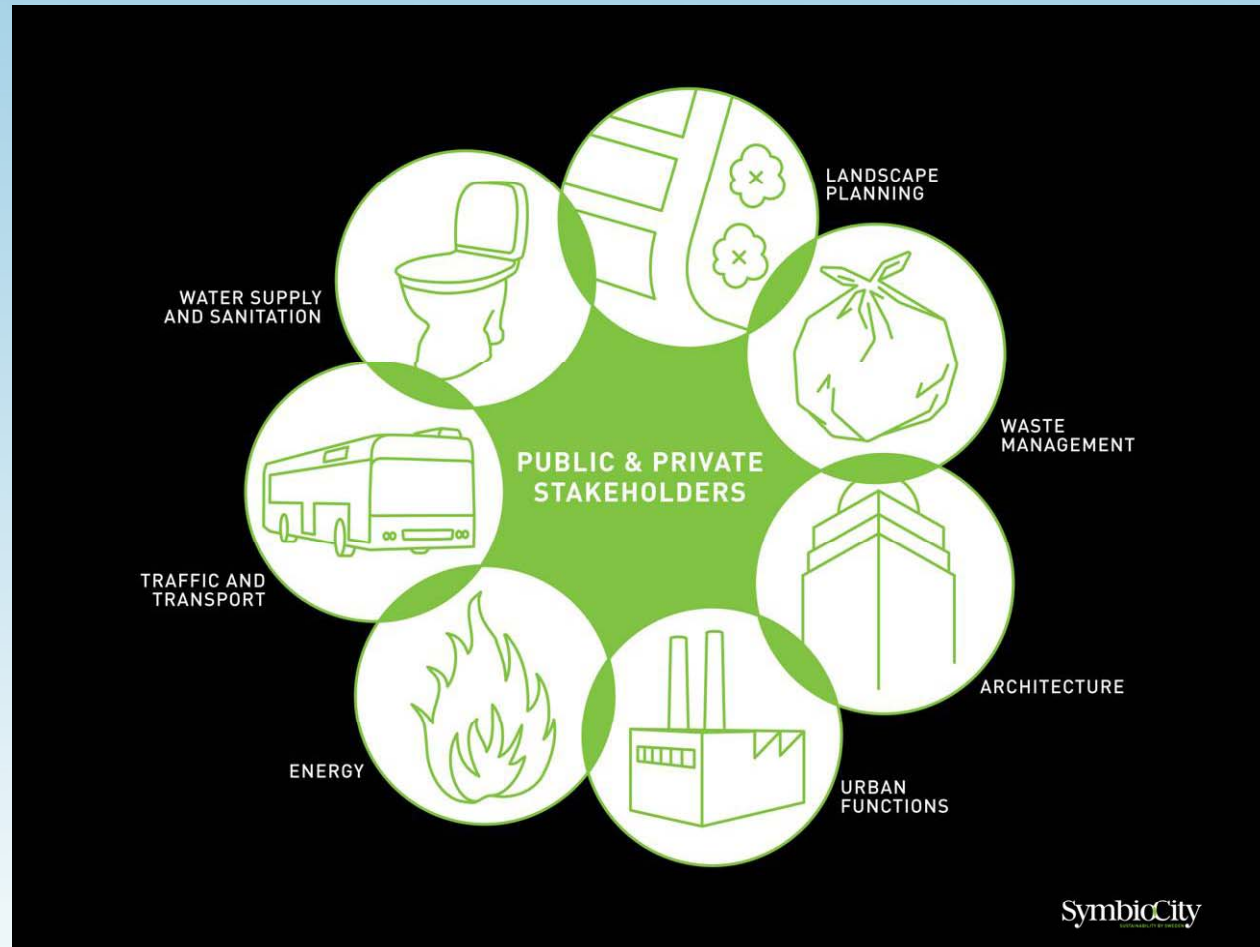
# - Integrated planning







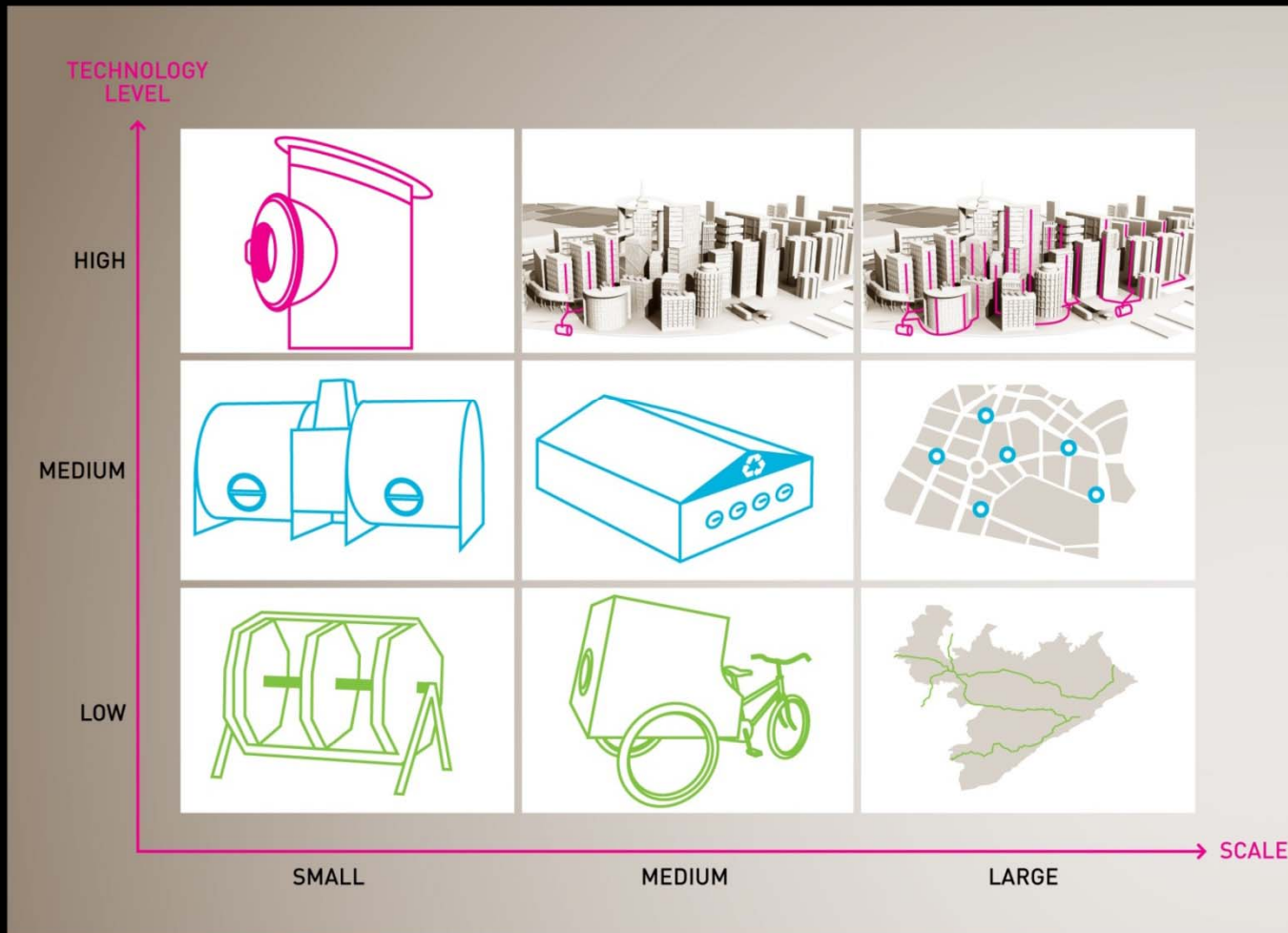
# Philosophy



[www.symbiocity.org](http://www.symbiocity.org)



# Solutions





**The earth provides enough to satisfy every man's need,  
but not every man's greed.  
(Mahatma Gandhi).**





GlashusEtt

Tack så  
mycket!  
(Thank you!)

